

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU, KOMINÓW, OCIEPLENIE LUKARN, WYMIANA OBRÓBEK
ADRES INWESTYCJI : 17 LIPCA 1-3-5 Czeladź
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : UL. 17 Lipca 1-3-5 Czeladź
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Damian Słabikowski
DATA OPRACOWANIA : Maj 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Maj 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT DACHU, KOMINÓW, OCIEPLENIE LUKARN, WYMIANA OBRÓBEK UL. 17 LIPCA 1-3-5					
1		DEMONTAŻE			
1		Demontaż wraz z utylizacją paneli solarnych	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(150*0,45)*3+21,8	m ²	224,300	
				RAZEM	224,300
3		Demontaż lukarn dachowych-okienka	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z PCV nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien z pcv nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-03	150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z PCV nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	128	m	128,000	
				RAZEM	128,000
7	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-dzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m ²		
d.1	0929-10	(1,5*1,5)*2	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
8	KNR 19-01	Daszki zabezpieczające	m ²		
d.1	0430-04	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
2		REMONT KOMINÓW			
9	KNR-W 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.2	0433-02	20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
10	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.2	0349-01	40<przyjęto>	m ³	40,000	
				RAZEM	40,000
11	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
d.2	0310-02	40	m ³	40,000	
				RAZEM	40,000
12	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowa-nych o śr. do 6 mm - czapa kominowa	kg		
d.2	0202-01	250	kg	250,000	
				RAZEM	250,000
13	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
d.2	0203-13	54	m ²	54,000	
				RAZEM	54,000
14	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miej-scu	m ²		
d.2	0726-03	150	m ²	150,000	
				RAZEM	150,000
15	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
d.2	0105-07	280	m ²	280,000	
				RAZEM	280,000
16	KNR AT-07	Gruntowanie powierzchni środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS - ręcznie;	m ²		
d.2	0102-04	podłoże: beton, cegła	m ²	280,000	
		280		RAZEM	280,000
17	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarst-wowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na goto-wym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2,5 mm)	m ²		
d.2	0111-04	280	m ²	280,000	
				RAZEM	280,000
18	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
d.2	0104-05	20	szt.	20,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR AT-09 d.2 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.	RAZEM	20,000
		120	szt.	120,000	
				RAZEM	120,000
20	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		42	m ³	42,000	
				RAZEM	42,000
21	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³		
		42	m ³	42,000	
				RAZEM	42,000
22	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku	m ³		
		42	m ³	42,000	
				RAZEM	42,000
23	kalk. własna	Opinia kominiarska wstępna oraz końcowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		REMONT LUKARN-OCIEPLENIE			
24	ZKNR C-1 d.3 0101-02	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
25	ZKNR C-1 d.3 0101-07	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
26	ZKNR C-1 d.3 0101-09	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
27	ZKNR C-1 d.3 0101-11	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Sprawdzanie nośności kołków	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
28	ZKNR C-1 d.3 0102-02	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 10 cm na ścianach betonowych, tynkowanych Grafit 031	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
29	ZKNR C-1 d.3 0102-06	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach z fakturą grysową lub ceglanych	m ²		
		25,65	m ²	25,650	
				RAZEM	25,650
30	ZKNR C-1 d.3 0103-02	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
31	ZKNR C-2 d.3 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
32	ZKNR C-1 d.3 0103-09	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		25,65	m ²	25,650	
				RAZEM	25,650
33	KNR AT-07 d.3 0102-04	Gruntowanie powierzchni środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS - ręcznie; podłoże: beton, cegła	m ²		
		72+25,65	m ²	97,650	
				RAZEM	97,650
34	ZKNR C-1 d.3 0104-05	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
35	ZKNR C-1 d.3 0113-01	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		
		72+25,65	m ²	97,650	
				RAZEM	97,650
36	ZKNR C-1 d.3 0111-08	Bezpoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 2,5 mm)	m ²		
		25,65	m ²	25,650	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	ZKNR C-1 d.3 0111-04	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2,5 mm) 72	m ² m ²	RAZEM 72,000	25,650 72,000
4		REMONT DACHU		RAZEM	72,000
38	KNR-W 4-01 d.4 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 1012	m ² m ²	1 012,000	1 012,000
39	KNR 19-01 d.4 0530-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwsza warstwa 1012	m ² m ²	1 012,000	1 012,000
40	KNR 4-01 d.4 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk 100<przyjęto>	m ² m ²	100,000	100,000
41	KNR-W 4-01 d.4 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe 170	m m	170,000	170,000
42	KNR 0-15 d.4 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 40	m m	40,000	40,000
43	KNR 0-15 d.4 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 10	szt szt	10,000	10,000
44	KNR-W 2-02 d.4 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 1012	m ² m ²	1 012,000	1 012,000
45	NNRNKB d.4 202 0523-01	(z.IV) Pokrycie dachów dachówką bitumiczną plaster miodu ceglany 1012	m ² m ²	1 012,000	1 012,000
46	KNR-W 2-15 d.4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm 9	szt. szt.	9,000	9,000
47	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (150*0,45)*3	m ² m ²	202,500	202,500
48	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 150*0,15	m ² m ²	22,500	22,500
49	KNR-W 4-01 d.4 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych 5	m ² m ²	5,000	5,000
50	d.4 kalk. własna	Wywóz papy wraz z utylizacją 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
5		RYNNY+RURY SPUSTOWE		RAZEM	1,000
51	NNRNKB d.5 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 260*0,15	m ² m ²	39,000	39,000
52	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 48*0,3+30*0,6	m ² m ²	32,400	32,400
53	KNR 0-15II d.5 0528-04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm 20	m m	20,000	20,000
54	KNR 0-15II d.5 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm 16	m m	16,000	16,000
				RAZEM	16,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR 0-15II d.5 0528-04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm z demontażu	m		
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
56	KNR 0-15II d.5 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm	m		
		112	m	112,000	
				RAZEM	112,000
57	KNR K-05 d.5 0404-03	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego stalowego z płotkiem	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
6		INSTALACJA ODGROMOWA			
58	KNR 4-03 d.6 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	54,000
59	KNR 4-03 d.6 1137-04	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej	szt.		
		132	szt.	132,000	
				RAZEM	132,000
60	KNR 4-03 d.6 1140-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu stromym	m		
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
61	KNR 5-08 d.6 0606-02	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m		
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
62	KNR 5-08 d.6 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	54,000
63	KNR 5-08 d.6 0619-05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
64	KNR 5-08 d.6 0604-07	Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym blachą	m		
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
65	KNR 5-08 d.6 0618-02	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wyłotowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
66	KNR 4-01 d.6 0322-02 analogia	Obsadzenie skrzynek kontrolnych w ścianach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
67	KNR 4-03 d.6 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
68	KNR 4-03 d.6 1138-07	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym na blasze	szt.		
		70	szt.	70,000	
				RAZEM	70,000
69	KNR 4-03 d.6 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		10	pomiar	10,000	
				RAZEM	10,000
7		RUSZTOWANIA			
70	KNR 2-02 d.7 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17 m - interpolacja	m ²		
		1696	m ²	1 696,000	
				RAZEM	1 696,000
71	KNR-W 2-02 d.7 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
		1696	m ²	1 696,000	
				RAZEM	1 696,000
72	NNRNKB d.7 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		1696	m ²	1 696,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1	m-g	RAZEM	1 696,000
d.7	16 z.sz.5.15	(poz.:4,8,9,10,11,12,13,14,15,16,19,20,21,23,31,33,51,52,53,54,57,70)			
				RAZEM	3 045,162